

Обґрунтування

для закупівлі послуг

**Розробка детального плану території обмеженої вулицями Зодчих, Академіка Ющенка, Бульвар Свободи, Р. Скалецького, Пирогова в м. Вінниці. ДК 021:2015 - 71410000-5
Послуги у сфері містобудування**

Розроблення детального плану території обмеженої вулицями Привокзальна, Брацлавська, Шмідта, Євгена Пікуса, Короленко та залізничними коліями в м. Вінниці. ДК 021:2015 - 71410000-5 Послуги у сфері містобудування

Технічні завдання розроблено відповідно до:

1. Рішення Вінницької міської ради від 30.09.2022 № 1229. «Про розроблення містобудівної документації – детальних планів територій».
2. Згідно ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».
3. ЗУ “Про стратегічну екологічну оцінку”
4. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».
5. Постанови КМУ від 1.09.2021 р. № 926 “Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації”.
6. Постанова Кабінету Міністрів України «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» № 632 від 9 червня 2021 року.
7. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
8. ДБН Б.1.1-5:2007;
9. Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність», Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої Головним управлінням геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті міністрів України від N 56 від 09.04.98
10. Та інших нормативних актів

Розробка детального плану території обмеженої вулицями Зодчих, Академіка Ющенка, Бульвар Свободи, Р. Скалецького, Пирогова в м. Вінниці. Площа розробки 28 га:

Пропозиція 1	539 969,00
Пропозиція 2	600 100,00
Пропозиція 3	597 990,00
	579 353,00

Розроблення детального плану території обмеженої вулицями Привокзальна, Брацлавська, Шмідта, Євгена Пікуса, Короленко та залізничними коліями в м. Вінниці. Площа розробки – 24 га:

Пропозиція 1	881 130,00
Пропозиція 2	900 900,00
Пропозиція 3	889 900,00
	889 976,66 (замовником прийнято рішення заокруглити до 889 977,00)